

João Godinho
Urbanista



INFORMAÇÃO PESSOAL

Nome: João Pedro Contente Godinho
Nacionalidade: Portuguesa
Data de Nascimento: 08 de Out. de 1976

e-mail: JPCGodinho@gmail.com

FORMAÇÃO ACADÉMICA E PROFISSIONAL

2011 – Frequência de Doutoramento em Urbanismo
2004-2005 – Frequência e conclusão da Pós Graduação em Direito do Ordenamento, Urbanismo e Ambiente
2001-2002 – Frequência do Curso de Arquitetura
1994/95-1999 – Frequência e conclusão do Curso de Urbanismo

Universidade de Coimbra – Faculdade de Direito
Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias

COMPETÊNCIAS

Desenvolver estudos, planos e projetos com o objectivo de promover o crescimento harmonioso de áreas urbanas, suburbanas e rurais.
Elaborar planos gerais onde são definidas as áreas residenciais, comerciais, industriais e recreativas. Estes planos visam facilitar a utilização do espaço por parte da comunidade.
Acompanhar a implementação dos planos elaborados, logo que estes sejam aprovados pelas instâncias competentes.
Elaborar e atualizar mapas em várias escalas.
Analisar projetos de construção de edifícios verificando o cumprimento das regras do plano de urbanização. Quando não cumprem essas regras estes profissionais sugerem as correções necessárias.
Emitir pareceres técnicos sobre planos submetidos à aprovação.
Elaborar projetos para operações de loteamento.
Emitir pareceres referentes a operações fundiárias, atividades de promoção imobiliária ou atividades de desenvolvimento urbanístico.

<http://www.edusurfa.pt/prof/prof.asp?link=Urbanista.xml>

QUALIFICAÇÃO

*Doutorando
Pós-Graduação
Licenciatura*

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Abril de 2011 a Junho de 2012

[Câmara Municipal de Santiago do Cacém]
DOGU - POT (Planeamento e Ordenamento do Território)

Urbanista - Técnico Superior
Elaboração de Estudos Urbanísticos;
Projetos de Loteamento;
Emissão de Pareceres Técnicos;
Alteração a Instrumentos de Gestão Territorial

Novembro de 2009 – Março de 2011

[Câmara Municipal de Santiago do Cacém]
DOTP (Divisão de Ordenamento do Território e Projeto)

Urbanista - Técnico Superior de 1ª Classe
Elaboração de Estudos Urbanísticos;
Projetos de Loteamento;
Alteração a Instrumentos de Gestão Territorial

Março de 2006 - Novembro de 2008

[Câmara Municipal de Santiago do Cacém]
DOTP (Divisão de Ordenamento do Território e Projeto)

Urbanista - Técnico Superior de IIª Classe
Interlocutor Municipal da Revisão do Imposto Municipal sobre Imóveis;
Elemento do Grupo de Trabalho Interno da CMSC na Revisão do PDM;
Elaboração de Estudos e Projetos de Loteamento;
Apoio Técnico à Divisão de Gestão Urbanística.

Março de 2000 - Março de 2006

[Câmara Municipal de Santiago do Cacém]
DOTGU (Divisão de Ordenamento do Território e Gestão Urbanística)

Urbanista – Estagiário e posteriormente Técnico Superior
Elaboração de Estudos e Projetos de Loteamento;
Licenciamento Urbanístico.

Março de 1999 - Julho de 1999

[LusoÁrea II]
Projeto
Elaboração de Estudos e Projetos de Autoestradas

APTIDÕES E COMPETÊNCIAS PESSOAIS

Primeira língua

Português

Outra(s) Língua(s)

Espanhol/Castelhano

Francês

Inglês

Auto-avaliação Nível europeu (*)	Compreensão		Conversaão		Escrita	
	Compreensão oral	Leitura	Interacção oral	Produção oral		
Espanhol / Castelhana	C1 Utilizador avançado	C1 Utilizador avançado	B2 Utilizador independente	B2 Utilizador independente	B2 Utilizador independente	B2 Utilizador independente
Francês	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente
Inglês	B2 Utilizador independente	B2 Utilizador independente	B2 Utilizador independente	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente	B1 Utilizador independente

(*) Nível do Quadro Europeu Comum de Referência (CECR)

APTIDÕES E COMPETÊNCIAS TÉCNICAS

Software CAD – Microstation (SE, MSJava e V.8) AutoCAD;
Imagination Engineer;
Sketch Up;
Software SIG – Idrisi; DataGeosis; GeoMedia Professional;
Outros – MS Office; Macromedia Flash; Corel Draw, PhotoShop.

ÁREA TÉCNICA DE ESPECIALIZAÇÃO

Planeamento e Ordenamento do Território
Desenho Urbano
Direito do Ordenam. do Território, Urbanismo e Ambiente

INFORMAÇÃO ADICIONAL - CONGRESSOS, SEMINÁRIOS E OUTROS

I Fórum Nacional de Urbanismo e Autarquias realizado na Universidade Lusófona, em Lisboa – 11 e 12 de Março de 1996.

II Fórum Nacional de Urbanismo e Autarquias realizado na Universidade Lusófona, em Lisboa – 2 e 3 de Julho de 1997, subordinado aos temas:

“Desenvolvimento sustentado e meio ambiente urbano”
“Metodologias, Técnicas e instrumentos de Urbanismo”
“Renovação e Reabilitação Urbana”

III Fórum Nacional de Urbanismo e Autarquias realizado na Universidade Lusófona, em Lisboa – 22 e 23 de Março de 1999, subordinado ao tema:

“A cidade, o desenho e a gestão”

Elemento da comissão de parecer sobre a localização do novo Aeroporto de Lisboa, sob o ponto de vista do Urbanismo, Planeamento e Ordenamento do território, entregue à Câmara

Municipal de Lisboa em Junho de 1999, pela Universidade Lusófona.

Curso Livre de Desenho Urbano sob a coordenação Científica do Professor Doutor Mário Moutinho, em Outubro de 1999 com a duração de 20 horas.

I Congresso Nacional de Urbanistas realizado na Universidade Lusófona, em Lisboa, a 28 de Abril de 2000.

Fórum Alcácer – um melhor século XXI, realizado em Alcácer do Sal a 18 de Abril, subordinado ao tema:
“Melhorar a qualidade ambiental e o habitat urbano”

Ação de Formação “Planeamento Urbanístico e Desenho Urbano” promovida pela Ordem dos Arquitetos, com a duração de 12 horas, de Abril a Julho de 2001, subordinada aos seguintes temas:

“Plano de Urbanização”

“Plano de Pormenor”

“Projeto Urbano e operações de loteamento”

“Espaços Urbanos I”

“Espaços Urbanos II”

“Espaços Urbanos III”

Ação de Formação organizada pela *Futurforma* e realizada em Santiago do Cacém nos dias 18 e 19 de Janeiro de 2002, com a duração de 15 horas, subordinada ao tema:

“O regime jurídico da urbanização e edificação – o decreto-lei n.º 555/99, alterado pelo decreto-lei n.º 177/2001”.

Ação de Formação organizada pelo STAL, realizada em Santiago do Cacém nos dias 21 de Outubro a 3 de Novembro de 2002, com a duração de 35 horas, subordinada ao tema:

“Liderança e gestão de conflitos”.

Curso de GeoMedia Professional 5.1, organizado pela INTERGRAPH (Portugal) – Sistemas de Computação Gráfica – 22 de Março a 26 de Março de 2004, com a duração de 35 horas.

I Seminário sobre Sistemas Lagunares Costeiros que decorreu entre 30 de Setembro e 2 de Outubro de 2004 em Vila Nova de Santo André.

Ação de Formação organizada pelo STAL, realizada em Santiago do Cacém, que decorreu entre os dias 9 e 13 de Maio de 2005, com a duração de 35 horas, subordinada ao tema:

“O regime jurídico da urbanização e edificação – o decreto-lei n.º 555/99, alterado pelo decreto-lei n.º 177/2001”

Curso de Licenciamento Industrial, promovido pela AMLA nos dias 11 e 12 de Maio de 2005, com a duração de 14 horas.

Ação de Formação organizada pelo STAL, realizada em Santiago do Cacém nos dias 06 a 10 de Novembro de 2006, com a duração de 35 horas, subordinada ao tema:

“Regime Jurídico de Gestão Territorial”

Curso de Formação profissional – Microstation V8 – CAD 2D, realizada pelo CEFA, nos dias 13 a 17 de Novembro de 2006, com a duração de 35h.

Formação sobre “Planos Diretores Municipais: contingências e oportunidades”, organizada pelo CEFA, que decorreu em Coimbra, dia 23 de Fevereiro de 2007.

Curso de Geomedia Professional Advanced 6.0, organizado pela INTERGRAPH (Portugal) – Sistemas de Computação Gráfica – 04 a 06 de Junho de 2007, com a duração de 21 horas.

Formação sobre Perequação - Organizada pela ordem dos Arquitectos – 10 Março de 2008, com a duração de 7 horas.

Curso de Formação Avançada em Ordenamento do Território e Metodologias de Revisão do PDM de Santiago do Cacém, num total de 45h, organizado pelo CESUR do IST e a CMSC, nos dias 10 a 19 de Julho de 2008.

Conferencia – EMAC Gestão do Espaço Público, no âmbito do Greenfest 2010 – 14 de Setembro de 2010.

Conferencista no XXV Encontro Nacional de Professores de Geografia – 14, 15 e 16 de Abril de 2011.

Seminário de Investigação em Urbanismo – Doutoramento em Urbanismo – 9 de Março de 2012.

IX Fórum Nacional de Urbanismo e Autarquias – Organizado pela Universidade Lusófona – Lourinhã 18 e 19 de Maio de 2012.

Workshop – Unidades de execução: Questões teóricas e práticas, num total de 7 horas, realizado pelo CEDOUA da Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra, no dia 22 de Junho de 2012.

Curso de Introdução à Semiótica do Espaço, num total de 18 horas, organizado pela Escola de Verão da FCSH da Universidade nova de Lisboa.

PROJETOS DESENVOLVIDOS

2000 a 2012

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DE ÂMBITO LIMITADO AO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM no que respeita às Plantas de Zonamento e Limites Urbanos dos Centros Rurais Principais - Abela e São Domingos, dos Secundários, São Francisco da Serra, São Bartolomeu da Serra, Vale de Água, Sonega, Deixa o Resto / Aldeia de Santo André e Arealão e dos Núcleos de Fixação Populacional, Brescos, Ademas, Santa Cruz, Relvas Verdes, Aldeia de Chãos, Cruz João Mendes, Roncão, Faleiros, Ermidas Aldeia, Foros da Casa Nova, Foros do Locário, Vale Seco, Aldeia do Cano, Vale D'Éguas, Foros do Corujo.

LOTEAMENTO MERCADO MUNICIPAL DE ERMIDAS – Constituição de 5 Lotes para Habitação Unifamiliar – Estudo prévio.

LOTEAMENTO EM ADEMAS - Estudo prévio –criação de vários lotes destinados a habitação unifamiliar e um equipamento colectivo. Elaboração de 4 propostas como solução possível a concretizar.

LOTEAMENTO DA ZONA DE ACTIVIDADES MISTAS DE ERMIDAS ALDEIA – Estudo urbanístico.

LOTE DA CASA DE CONVÍVIO DE ST ANDRÉ ALDEIA – Destaque – Constituição de um Lote para uma Casa de Convívio.

ESTUDO URBANÍSTICO DE RELVAS VERDES – Estudo Urbanístico – Zonamento - para o Núcleo de Fixação Populacional de Relvas Verdes.

PLANO DE SINALÉTICA DE VILA NOVA DE ST ANDRÉ – Estudo e propostas de localização de sinais direccionais.

PLANO DE SINALÉTICA DE SANTIAGO DO CACÉM – Estudo e propostas de localização de sinais direccionais.

ESTUDO URBANÍSTICO DO BAIRRO DA PETROGAL – Vila Nova de St André – Constituição de Lotes destinados a habitação unifamiliar.

PERÍMETROS URBANOS - Definição e rectificação de perímetros Urbanos para os aglomerados da Freguesia de Santiago do Cacém.

LOTEAMENTO PARA SUPERFÍCIES COMERCIAIS EM VILA NOVA DE ST ANDRÉ – Constituição de dois lotes, estudo urbanístico da envolvente, arranjos exteriores e rede viária.

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DA ZONA DE INDÚSTRIA LIGEIRA DE ERMIDAS - Alteração de Loteamento.

LOTEAMENTO MUNICIPAL DO POMARINHO – constituição de 8 lotes para construção de habitação unifamiliar em banda – Ermidas.

LOTEAMENTO MUNICIPAL DO POMARINHO – constituição de 14 lotes para construção de habitação unifamiliar isolada – Ermidas.

LOTEAMENTO DO OLIVAL - projeto de loteamento, visando a constituição de 32 lote destinado a habitação unifamiliar – Brejos de Azeitão - Palmela.

LOTEAMENTO DA IGREJA - projeto de loteamento - Equipamento religioso – Santiago do Cacém.

LOTEAMENTO DO MONTINHO – projeto de loteamento para habitação plurifamiliar e Equipamento Social - Santiago do Cacém.

PLANO DE SINALIZAÇÃO – Plano de Sinalização Horizontal para os aglomerados Urbanos de Santiago do Cacém e Santo André.

LOTEAMENTO MUNICIPAL ESCOLA FREI ANDRÉ DA VEIGA – Equipamento de educação - Santiago do Cacém.

AVALIAÇÃO DO TERRENO destinado à escola Frei André da Veiga.

CONSTITUIÇÃO DE UM LOTE DESTINADO A Superfície Comercial - LIDL - Santo André.

ELABORAÇÃO DE HASTA PÚBLICA - Loteamento Municipal do Pinheiro Manso (elaboração das condições especiais e especificações técnicas, avaliação e proposta de valor) – Santo André.

CONSTITUIÇÃO DE UM LOTE DESTINADO À ELECTRICIDADE DE PORTUGAL – Equipamento - Santo André.

CONSTITUIÇÃO DE UM LOTE DESTINADO AO AUDITÓRIO MUNICIPAL – Equipamento - Santo André.

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL – Bairro das Panteras Cor de Rosa - constituição de três lotes destinados a Equipamento Cultural (Auditório), Habitação Plurifamiliar e Área Verde Equipada – Santo André.

LOTEAMENTO DESTINADO AO INTERMARCHE – Constituição de um Lote destinado a Superfícies Comerciais – Santo André.

HASTA PÚBLICA – Zona E em Santo André – 32 lotes destinados a habitação unifamiliar - (elaboração das condições especiais e especificações técnicas, avaliação e proposta de valor).

LOTEAMENTO MUNICIPAL – Bairro São Sebastião – constituição de 102 lotes destinados a habitação uni e plurifamiliar.

HASTA PÚBLICA – Bairro São Sebastião (elaboração das condições especiais e especificações técnicas, avaliação e proposta de valor).

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO CHESANDRE – Santo André – redefinição do desenho urbano do Loteamento Municipal, e consequente alteração dos parâmetros urbanísticos do Loteamento.

PROJECTO DE ALTERAÇÕES AO LOTEAMENTO “QUARTEIRÃO DO ANFITEATRO” – Alvalade – redefinição do desenho urbano do Loteamento Municipal.

PROJECTO DE LOTEAMENTO “REGANTES” – Alvalade – constituição de 14 lotes destinados a habitação unifamiliar.

HASTA PÚBLICA DO LOTEAMENTO DA AVENIDA – Elaboração das condições especiais e especificações técnicas, avaliação e proposta de valor) - Alvalade.

HASTA PÚBLICA JET-WASH – Santo André (elaboração das condições especiais e especificações técnicas, avaliação e proposta de valor).

REVISÃO DO PDM DE SANTIAGO DO CACÉM – Levantamento e Análise do Património Arquitectónico, Cultural, Arqueológico e Natural do Concelho de Santiago do Cacém.

DEFINIÇÃO DE CRITÉRIOS a adoptar no Zonamento de Santiago do Cacém para efeitos de Imposto Municipal sobre Imóveis.

CONCURSO PÚBLICO – Loteamento José Vaz (Monte da Cerca e Cerca de Brescos) – Elaboração do Programa de Concurso, Caderno de Encargos, Condições Especiais e Especificações Técnicas.

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL COMPLEXO DESPORTIVO – redefinição do desenho urbano do Loteamento Municipal, e consequente alteração dos parâmetros urbanísticos do Loteamento - Vila Nova de Santo André

HASTA PÚBLICA SPA – Caderno de encargos e especificações técnicas - Peças desenhadas e escritas - Vila Nova de Santo André.

PROCESSOS DE DESAFECTAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO – Vila Nova de Santo André e Alvalade Sado.

PROGRAMA DE CONCURSO DA PRAIA FONTE DO CORTIÇO – Parecer técnico.

HASTA PÚBLICA DAS RELVAS VERDES – Caderno de Encargos e Especificações Técnicas - peças desenhadas e escritas.

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DAS PANTERAS COR-DE-ROSA – Vila Nova de Santo André.

ESTUDO URBANÍSTICO CCVNSA – Proposta de desenho Urbano para a Praça, o Jardim e o Centro Cultural – Vila Nova de Santo André.

CENTRO CULTURAL DE SANTO ANDRÉ (COORDENAÇÃO DE PROJECTO) – Programa Base, Estudo Prévio e Projeto de Execução.

PROPOSTA DE LUGARES – INE – Censos 2011 – delimitação dos lugares de Santiago do Cacém para os Censos.

LEVANTAMENTO DAS ÁREAS INDUSTRIAIS DO CONCELHO - Recolha e sistematização de informação sobre todas as áreas industriais do concelho para posterior envio à Inspeção Geral do Ambiente e do Ordenamento do território.

AValiação DE TERRENOS para Implantação de Estações Elevatórias – Cercal do Alentejo e Alvalade.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE SANTIAGO DO CACÉM – Análise, identificação e correção de erros cartográficos existentes no PU em vigor, e apresentação de propostas fundamentadas de alteração às anteriores opções de planeamento.

João Pedro Contente Godinho

Dezembro de 2012